



Некоммерческое партнерство  
«НАЦИОНАЛЬНОЕ СООБЩЕСТВО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УЧАСТНИКОВ  
СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ»

Юридический адрес: 125284, Москва, Аллея Беговая, дом 3

Адрес для корреспонденции: 105318, г. Москва, Измайловский вал, д. 2 (зд. Университета «Синергия»)

ОГРН 1097799010121

ИНН 7714322172

КПП 771401001

E-mail nationalfitness@mail.ru

Телефон (499) 408-74-48

Сайт www.nationalfitness.ru

27.04.2022 № 3

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Генеральному директору  
Публичного акционерного общества  
«Московская городская телефонная сеть»  
(ПАО «МГТС»)  
А.Т. Гильманову

Уважаемый Альберт Тимурович!

Некоммерческое партнерство «Национальное сообщество профессиональных участников спортивно-оздоровительной индустрии» (сокращенное наименование — НП «Национальное фитнес-сообщество»), объединяющее более 1.870 фитнес-клубов России, от лица собственников, владельцев, руководителей крупнейших фитнес-операторов столицы и ряда компаний, осуществляющих свою деятельность в области детского фитнеса и спорта, выражает Вам искреннюю благодарность за Ваше созидательное масштабное участие в функционировании спортивных клубов, основная деятельность которых направлена на формирование здорового образа жизни населения Российской Федерации, а также достижение целевых показателей, установленных федеральным проектом «Спорт — норма жизни», входящим в Национальный проект «Демография», согласно которым к 2024 году количество россиян, систематически занимающихся физической культурой и спортом, должно достигнуть 55% от всего населения страны, а к 2030 году — 70%.

Многие годы ПАО «МГТС» является крупнейшим арендодателем помещений для фитнес-бизнеса Москвы и Подмосковья и ответственным, надежным партнером физкультурно-спортивной отрасли в целом.

Нынешняя обстановка, когда в отношении арендаторов и арендодателей вмешался экономический кризис 2022 года и предшествующей ему пандемии, разорившей тысячи российских физкультурно-спортивных организаций, требует от каждого из нас максимально серьезного подхода и взвешенных решений. Для обеспечения выживания фитнес-отрасли, а также исполнения поручения Правительства РФ по сохранению рабочих мест и коммерческой активности в России в период замедления экономики, необходимо выстроить дееспособный план, объединить силы и ресурсы, а также обеспечить их качественную кооперацию.

Фитнес-отрасль активно участвует в реализации всех поставленных Правительством РФ задач и делает максимум для того, чтобы граждане РФ имели возможность тренироваться на современных фитнес-объектах с достойной внутренней инфраструктурой, получать качественные программы и высокий уровень сервиса по доступным ценам.

Альберт Тимурович, в целом российская фитнес-отрасль за 2020-2021 годы потеряла 40%, на конец 2021 года в отрасли было занято 518.400 сотрудников и работало около 7.800 объектов, до пандемии — 768.000 человек и 13.000 объектов. В обозримом будущем фитнес-отрасль ожидает значительного уменьшения объема рынка, в связи с этим около 5% крупных владельцев коммерческой недвижимости России уже снизили стоимость аренды помещений или перешли от системы фиксированных арендных ставок к установлению альтернативной арендной платы в виде процента с оборота арендатора. Этот механизм расчетов давно известен, по такой схеме уже очень давно работают за рубежом, но именно сегодня его применение становится трендом в России. Стоит отметить, что при удачном разрешении, сложившейся экономической и непростой геополитической ситуации, предприниматели с наименьшими потерями переживут сложный период, выручка фитнес-клубов арендаторов стабилизируется и начнет расти, арендная плата в виде процента с оборота сможет даже превысить фиксированную арендную ставку.

Альберт Тимурович, компании физкультурно-оздоровительной отрасли сейчас находятся в очень тяжелом финансовом положении, многие — на грани закрытия. В это непростое для бизнеса время НП «Национальное фитнес-сообщество» просит ПАО «МГТС» поддержать физкультурно-оздоровительный сектор и предложить свои меры поддержки для арендаторов фитнес-отрасли.

Альберт Тимурович, уверены, вы как дальновидный руководитель, который всегда готов к диалогу и конструктивному сотрудничеству, обладающим умением принимать оптимальные, обдуманые решения, окажете поддержку субъектам российского предпринимательства сферы физической культуры и спорта и сохранению рабочих мест.

С уважением,  
Президент «Национального фитнес-сообщества»



Е.А. Сидина